

泛海控股股份有限公司

2022 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间: 2022 年 1 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日

(二) 业绩预告情况: 亏损

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损: 180,000 万元-230,000 万元	亏损: 53,970.34 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损: 122,000 万元-152,000 万元	亏损: 7,519.75 万元
营业收入	385,000 万元-395,000 万元	995,587.27 万元
扣除后营业收入	385,000 万元-395,000 万元	995,587.27 万元
基本每股收益	亏损: 0.3464 元/股-0.4426 元/股	亏损: 0.1039 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩未经过注册会计师预审计。

三、本期业绩预亏的主要原因

公司报告期业绩亏损的主要原因，一方面为受市场、政策及公司阶段性资金匹配问题等多方因素影响，公司资产处置、房地产项目销售未达预期，导致公司收入大幅下滑；另一方面因部分借款利息不能

资本化导致计入当期损益的财务费用较大。

四、其他相关说明

报告期内，公司积极推动资产优化处置工作，努力解决公司阶段性发展问题。同时，公司将进一步加大对主营业务投入，尽力扩大产出，争取尽快改善公司经营状况。

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据公司将在 2022 年半年度报告中进行详细披露，敬请广大投资者关注。

特此公告。

泛海控股股份有限公司董事会

二〇二二年七月十五日